

Úřad městysu Pozořice, stavební úřad
Na Městečku 14, Pozořice

Č.j.: StÚ 2402/2009 - 5-Fi-ÚŘUS-Rozh-/
Vyřizuje: Ing. Renata Filipcová
E-mail: su.pozorice@volny.cz
Telefon: 544 226 055

Pozořice, dne: 1.12.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městysu Pozořice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **novostavba RD, dočasné oplocení pozemku a stavby, zpevněné plochy, žumpa, přípojky IS (voda, plyn, elektro, dešťová kanalizace), zařízení staveniště** na pozemcích: **pozemkové parcely parcelní číslo 1134 (zahrada) a 1139 (zahrada) v kat. území Viničné Šumice**, kterou podali Ing. Lubor Mrva (nar. 17.9.1966), V Lomě 78, 664 07 Pozořice a Ing. Dana Mrvová (nar. 27.4.1968), V Lomě 78, 664 07 Pozořice takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

I. územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **novostavba RD, zpevněné plochy, žumpa, přípojky IS (voda, plyn, elektro, dešťová kanalizace), zařízení staveniště** na pozemcích: **pozemkové parcely parcelní číslo 1134 (zahrada) a 1139 (zahrada) v kat. území Viničné Šumice**.

II. územní rozhodnutí o umístění stavby dočasné do doby vydání souhlasu s užíváním novostavby RD na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 1134 a 1139

pro stavbu: **oplocení pozemku a stavby** na pozemcích: **pozemkové parcely parcelní číslo 1134 (zahrada) a 1139 (zahrada) v kat. území Viničné Šumice**.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. **Novostavba RD** nepravidelného půdorysného tvaru o rozměrech cca 8,96 m x 11,56 m, bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely p.č. 1134 a p.č. 1139 v kat. území Viničné Šumice jako samostatně stojící, zastřešena střechou sedlovou, nepodsklepená, přízemní s obytným podkrovím. Levá obvodová zeď novostavby RD (z pohledu uliční fronty) bude umístěna ve vzdálenosti 4,72 m od společné hranice parcel p.č. 1134 a p.č. 1131 v kat. území Viničné Šumice, rovnoběžně s touto hranicí. Pravá štitová zeď novostavby RD - pravý přední roh - bude umístěn ve vzdálenosti 9,02 m od společné hranice parcely

p.č. 1139 a parcely p.č. 1140 v kat. území Viničné Šumice (z pohledu uliční fronty). Pravá štítová zeď novostavby RD - pravý zadní roh - bude umístěn ve vzdálenosti 9,250 m od společné hranice parcely p.č. 1139 a parcely p.č. 1140 v kat. území Viničné Šumice (z pohledu uliční fronty). Uliční obvodová zeď novostavby RD (levý přední roh) bude umístěna ve vzdálenosti 18,84 m od společné hranice parcel p.č. 1131, p.č. 1134 a p.č. 1221/1 v kat. území Viničné Šumice, uliční obvodová zeď novostavby RD bude umístěna kolmo na společnou hranici parcel p.č. 1134 a p.č. 1131 v kat. území Viničné Šumice. Část uliční obvodové zdi, která je odsazena do pozemku investora, bude umístěna ve vzdálenosti 15,54 m od společné hranice parcel p.č. 1134, p.č. 1140 a p.č. 1221/1 v kat. území Viničné Šumice. Vše tak, jak je zakresleno v situačním výkrese č. C.04 v měř. 1 : 250, který je součástí dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Radimem Vašíkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1004568).

2. Zastřešení novostavby RD bude provedeno sedlovými střechami o stejné délce a sklonu střešních rovin. Sklon střešních rovin bude 40°, ve dvorní střešní rovině bude osazeno jedno střešní okno. Hřeben střechy nad hlavní masou novostavby RD bude umístěn kolmo na komunikaci umístěnou na parcele p.č. 1221/1 v kat.území Viničné Šumice.
3. Bude použita pálená nebo betonová střešní krytina červené, červenohnědé nebo hnědé barvy.
4. Fasáda novostavby RD bude provedena v odstínu okrové barvy.
5. Výšková úroveň podlahy 1.NP $\pm 0,000$ bude 302,440 mm, výšková úroveň podlahy 2.NP bude vzhledem k podlaze 1.NP + 3,085 m. Výšková úroveň hřebene střechy bude max. + 7,400 m vzhledem k podlaze 1.NP novostavby RD.
6. **Napojení stavby na inženýrské sítě:** **voda:** nově vybudovanou vodovodní přípojkou umístěnou na parcele p.č. 1134 v kat. území Viničné Šumice z vodovodního řádu v obci Viničné Šumice umístěného na pozemku p.č. 1134 v kat. území Viničné Šumice, **elektrická energie:** nově vybudovanou zemní kabelovou přípojkou el. energie umístěnou na parcele p.č. 1134 ze sítě NN na pozemku p.č. 1134 v kat. území Viničné Šumice, **plyn:** nově vybudovanou plynovodní přípojkou umístěnou na parcele p.č. 1134 v kat. území Viničné Šumice, napojenou na plynovodní řád na parcele p.č. 1134 v kat. území Viničné Šumice, **dešťová voda:** bude svedena do retenční nádrže na dešťovou vodu s přepadem, přebytek dešťové vody bude likvidován vsakem na vlastním pozemku investorů, tj. na parcelách p.č. 1134 a p.č. 1139 v kat. území Viničné Šumice, **splašková voda:** bude odvedena do žumpy na vyvážení umístěné na parcele p.č. 1134 v kat. území Viničné Šumice ve vzdálenosti min. 2,00 m od společných hranice parcel v uliční části před novostavbou RD, **komunikační napojení:** nově vybudovaným sjezdem a nájezdem z komunikace na pozemku p.č. 1221/1 v kat. území Viničné Šumice. Vše tak, jak je zakresleno v situačním výkrese č. C.01 v měř. 1 : 250, který je součástí dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Radimem Vašíkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1004568).
7. **Dočasné oplocení pozemku a stavby** bude umístěno v hranici parcel p.č. 1131, 1134, 1139, 1140, 1135, 1141 v kat. území Viničné Šumice na pozemku vlastníků. V uliční části oplocení budou umístěny HUP a EP. Dále bude v uliční části oplocení umístěna vstupní brána na pozemek vlastníků. Oplocení v uliční části parcel bude umístěno ve vzdálenosti 8,85 m od společné hranice parcel p.č. 1134, p.č. 1131 a p.č. 1221/1 v kat. území Viničné Šumice, dále bude oplocení umístěno v hranici parcel. Oplocení bude provedeno z drátěného poplastovaného pletiva osazeného do ocelových sloupků na betonových patkách. Vzdálenost nosných sloupků bude cca 3,00 m. Max. výška navrhovaného oplocení bude 1,70 m. Vše tak, jak je zakresleno v situačním výkrese č. C.01 v měř. 1 : 250, který je součástí dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Radimem Vašíkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1004568). Do doby vydání souhlasu s užíváním stavby RD bude dočasné oplocení odstraněno. Oplocení jako trvalá stavba v uliční části parcely bude řešeno po dokončení výstavby RD.
8. **Zpevněné plochy** sestávají z vydlážděných ploch na pozemku stavebníka a příjezdové plochy k novostavbě RD. Vše tak, jak je zakresleno v situačním výkrese č. C.01 v měř. 1 : 250, který je součástí dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Radimem Vašíkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1004568).
9. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou nebo organizací.
10. Projektová dokumentace stavby bude obsahovat opatření k zamezení pronikání radonu z podloží do novostavby.
11. Projektová dokumentace stavby bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.

12. Projektová dokumentace stavby bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
13. V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8, odst. 1 zákona, bude zajištěno na vlastní náklad provedení skrávky kulturní vrstvy půdy ze zastavěné části pozemků. Ornice skrytá v mocnosti cca 0,30 m bude po dobu skladování na nezastavěné části pozemku řádně ošetřena a zajištěna před znehodnocením a ztrátám a nejdéle do 3 měsíců od ukončení stavby bude použita pro zpětné ohumusování zbylé části pozemků. Za hospodaření s ornici odpovídá podle § 10, odst. 2 Vyhl. Č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, investor. V průběhu prací se vede o hospodaření s ornici provozní deník pro kontrolu účelnosti využití ornice.
14. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků p.č. 1134 a p.č. 1139 v kat.území Viničné Šumice v rozsahu cca 300 m².
15. Odvedení povrchové vody ze zpevněných ploch musí být zajištěno odvedením mimo silniční těleso.
16. Vlastní realizaci stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek, ani stavební materiál nesmí být skladován ve vozovce a nesmí dojít ke znečištění komunikace. Terén bude po skončení prací uveden do původního stavu, budou odstraněny případné zbytky stavebního materiálu a obnovena zeleň.
17. Případné poškození komunikace při realizaci stavby musí být okamžitě odstraněno na náklady investora stavby.
18. Po ukončení stavebních prací přizvete ke kontrole zástupce obecního úřadu za účelem kontroly provedení prací a úpravy terénu v okolí komunikace.
19. Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění doklady budou předloženy při závěrečné prohlídce stavby. Odpady budou zařazeny podle postupu uvedeného v § 2a § 3 vyhlášky č. 381/2001 Sb., katalog odpadů. Pro komunální odpad platí ustanovení § 2 odst. 4 vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.
20. Vzhledem k překračování imisního limitu prашných částic (PM₁₀) v dané oblasti a vysoké škodlivosti těchto částic budou do doby vydání kolaudačního souhlasu dodržována opatření k minimalizaci prašnosti – skrápění, zakrývání a omezení ukládání sypkých materiálů, zejména jemných frakcí, před výjezdem mimo stavbu bude prováděna očista vozidel, místní komunikace v obci nesmějí být znečišťovány, kontrola a očista místních komunikací bude prováděna každodenně až do doby ukončení výstavby.
21. **Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK- Telefónica O2. – vyjádření ze dne 1.10.2009 pod č.j. 117648/09/MBO/000.**
 - Při činnosti v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemních vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemních vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení v platném znění normy související, ČSN 33 2160 Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN a dále ČSN 332000 - 5 - 54 Uzemnění a ochranné vodiče.
 - Před započatím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Vytyčení PVSEK je též možno objednat u společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., 15 dní před zahájením prací.
 - Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami.
 - Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - Zemní práce v místech, kde uložený kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícimu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.

- Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
 - Pomocná zařízení, která jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
 - Mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat se zaměstnanci POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem se zaměstnancem POS.
 - Na trase PVSEK se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch. Nutnou změnu předem projednat se zaměstnancem POS.
 - Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v tomto prostoru se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m.
 - Na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby, když je nutné řešit střet stavby se SEK.
 - Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
22. **Jihomoravská plynárenská, a.s. (dále jen JMP, a.s.)** stanovuje k realizaci uvedené stavby tyto podmínky: Stavba bude zhotovena při dodržení ČSN EN 12007 (1 - 4), ČSN EN 12327, ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 01, TPG 702 04, TIN 701 01, TI 1/2002 pro plynárenská zařízení a ustanovení energetického zákona 458/2000 Sb.
- Křížení a souběh vodovodní přípojky s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005. Budované objekty musí dodržet od stávajícího plynovodu světlou vzdálenost dle ČSN EN 12007 a souvisejících TPG 702 01, TPG 702 04 min. 1,0 m.
 - K plynovému zařízení bude komunikační těleso umístěno v souladu s ČSN 736005, stávající niveleta bude dodržena, obrubníky nebudou umístěny min. 0,60 m od osy plynovodního zařízení (souběh), případně dotčená plynárenská povrchová zařízení budou v průběhu výstavby trvale přístupná, skříňky zemních souprav budou umístěny do nové komunikace tak, aby zařízení bylo funkční a ovladatelné.
 - Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
 - **Dále budou dodrženy všechny podmínky uvedené ve vyjádření JMP, a.s. ze dne 22.9.2009 pod č.j. 7693/09/112.**
23. **E.ON Česká republika, s.r.o.** stanovuje k realizaci uvedených staveb podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 30.9.2009 pod č.j. R11679-Z050930026.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob el. proudem, zejména tím, že bude zajištěno zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
 - Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažovaných staveb s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 - V OP el. stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožnily nebo podstatně znesnadnily přístup k těmto zařízením.
 - Po dokončení stavby je dále zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3,0 m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizací o celkové hmotnosti nad 6 t.
 - Veškerá st. činnost v OP el. stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě NN a VN, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškeré stavební činnosti v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejich zahájením

konzultována s RSS VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Ochrany, automatiky a přenosy.

- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 KV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
- Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytyčení kabelů na tel.č.: 602520551.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhu před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na tel. č. 800225577.

Stavba je ve smyslu § 117 odst. 1 stavebního zákona nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Ing. Lubor Mrva (nar. 17.9.1966), V Lomě 78, 664 07 Pozořice

Ing. Dana Mrvová (nar. 27.4.1968), V Lomě 78, 664 07 Pozořice

Odůvodnění

Úřad městyse Pozořice obdržel dne 19.10.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena. Při konečném posuzování žádosti žadatelů pana Ing. Lubora Mrvy (nar. 17.9.1966), bytem V Lomě 78, 664 07 Pozořice a paní Ing. Dany Mrvové (nar. 27.4.1968), bytem V Lomě 78, 664 07 Pozořice o vydání územního rozhodnutí pro stavbu: novostavba RD, dočasné oplocení pozemku a stavby, zpevněné plochy, žumpa, přípojky IS (voda, plyn, elektro, dešťová kanalizace), zařízení staveniště, vycházel stavební úřad z těchto podkladů a dokladů: žádosti o vydání územního rozhodnutí, dokladů o vlastnictví pozemku, informací o sousedních parcelách, vyjádření obce Viničné Šumice, schváleného územního plánu obce Viničné Šumice, kopie katastrální mapy dotčeného území, závazného stanoviska MěÚ Šlapanice – odboru životního prostředí, dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Radimem Vašíkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1004568), vyjádření správců inženýrských sítí nacházejících se v místě stavby a posudku o stanovení radonového indexu pozemku.

Úřad městyse Pozořice opatřením ze dne 23.10.2009 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 24.11.2009 (úterý) konané v místě: v kanceláři obce Viničné Šumice. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Úřad městyse Pozořice k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce,

na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Úřad městyse Pozořice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Úřad městyse Pozořice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

E.ON Distribuce, a.s., Jihomoravský kraj, JMP, a. s., Daniela Křížová, Zdeňka Mouralová, Ing. Lubor Mrva, Ing. Dana Mrvová, Obec Viničné Šumice, Michaela Severová, Ing. Jiří Švec, Telefonica O2 Czech republic, a.s., DLSS Brno, VAS a.s., divize Brno-venkov.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihomoravského kraje, Brno.

Bronislava Častková
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Ing. Renata Filipcová

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Žadatel -

Doručení jednotlivě:

Ing. Lubor Mrva (nar. 17.9.1966), V Lomě 78, 664 07 Pozořice
Ing. Dana Mrvová (nar. 27.4.1968), V Lomě 78, 664 07 Pozořice
Obec Viničné Šumice (IČ - 00488372), Viničné Šumice 23, 664 06 Viničné Šumice

Doručení veřejnou vyhláškou:

E.ON Distribuce, a.s. (IČ - 28085400), F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Jihomoravský kraj (IČ - 70888337), Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
JMP, a. s. (IČ - 49970607), Plynářská 499/1, 657 02 Brno
Daniela Křížová (nar. 30.3.1990), Kovalovice 199, 664 06 Viničné Šumice
Zdeňka Muralová (nar. 22.7.1925), Viničné Šumice 204, 664 06 Viničné Šumice
Michaela Severová (nar. 29.4.1980), Tvarožná 98, 664 05 Tvarožná
Ing. Jiří Švec (nar. 3.3.1977), Tvarožná 98, 664 05 Tvarožná
Telefónica O2 Czech republic, a.s., DLSS Brno (IČ - 60193336), Jana Babáka 2733/11, 662 90 Brno
VAS a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 01 Brno

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, 664 06 Viničné Šumice
Úřad městysu Pozořice, Na Městečku 14, 664 07 Pozořice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, Brno-město, 656 70 Brno

Spis

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1 000,00 Kč byl zaplacen hotově dne 19.10.2009.