

Úřad městyse Pozořice, stavební úřad

Na Městečku 14, Pozořice

Č.j: StÚ 1686/2017 - 5-Ca-ÚŘUS-Rozh-/
Vyřizuje: Ing. Bronislava Častková
E-mail: bronislava.castkova@pozorice.cz
Telefon: 513 035 134

Pozořice, dne: 22. 6. 2018

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městyse Pozořice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **stavby a opatření pro zemědělství Jezviny, SO 02 - přípojka NN, podzemní vedení NN, SO 03 - vrtaná studna pro zásobování pitnou vodou, SO 04 - vedení vinice**, na pozemcích **pozemkové parcely parcelní číslo 1150/4 (ostatní plocha), 1150/10, 1150/11, 1151/1 (ostatní plocha), 1152 (ostatní plocha), 1153/1 (trvalý travní porost), 1156/1, 1158/1, 1161/3 (zahrada), 1201/5, 1201/6, 1201/7, 1201/13, 1201/14, 1201/15, 1201/16, 1201/17, 1201/18, 1201/19, 1201/20, 1201/21, 1201/22, 1201/25 a 1221/23 v katastrálním území Viničné Šumice**, kterou podal **Ing. Milan Barták (nar. 14. 7. 1969), Sušilovo náměstí 423/47, Rousínov, 683 01 Rousínov**, takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **stavby a opatření pro zemědělství Jezviny, SO 02 - přípojka NN, podzemní vedení NN, SO 03 - vrtaná studna pro zásobování pitnou vodou, SO 04 - vedení vinice, zařízení staveniště**, na pozemcích **pozemkové parcely parcelní číslo 1150/4 (ostatní plocha), 1150/10, 1150/11, 1151/1 (ostatní plocha), 1152 (ostatní plocha), 1153/1 (trvalý travní porost), 1156/1, 1158/1, 1161/3 (zahrada), 1201/5, 1201/6, 1201/7, 1201/13, 1201/14, 1201/15, 1201/16, 1201/17, 1201/18, 1201/19, 1201/20, 1201/21, 1201/22, 1201/25 a 1221/23 v katastrálním území Viničné Šumice**.

Druh a účel umisťované stavby:

- ✓ stavby a opatření pro zemědělství Jezviny, SO 02 - přípojka NN, podzemní vedení NN, SO 03 - vrtaná studna pro zásobování pitnou vodou, SO 04 - vedení vinice, zařízení staveniště

Umístění stavby na pozemcích:

- ✓ pozemkové parcely parcelní číslo 1150/4 (ostatní plocha), 1150/10, 1150/11, 1151/1 (ostatní plocha), 1152 (ostatní plocha), 1153/1 (trvalý travní porost), 1156/1, 1158/1, 1161/3 (zahrada), 1201/5, 1201/6, 1201/7, 1201/13, 1201/14, 1201/15, 1201/16, 1201/17, 1201/18, 1201/19, 1201/20, 1201/21, 1201/22, 1201/25 a 1221/23 v katastrálním území Viničné Šumice

Určení prostorového řešení stavby:

- ✓ stavby a opatření pro zemědělství Jezviny, SO 02 - přípojka NN, podzemní vedení NN, SO 03 - vrtaná studna pro zásobování pitnou vodou, SO 04 - vedení vinice, zařízení staveniště

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- ✓ pozemkové parcely parcelní číslo 1150/4 (ostatní plocha), 1150/10, 1150/11, 1151/1 (ostatní plocha), 1152 (ostatní plocha), 1153/1 (trvalý travní porost), 1156/1, 1158/1, 1161/3 (zahrada), 1201/5, 1201/6, 1201/7, 1201/13, 1201/14, 1201/15, 1201/16, 1201/17, 1201/18, 1201/19, 1201/20, 1201/21, 1201/22, 1201/25 a 1221/23 v katastrálním území Viničné Šumice

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. **SO 03 - vrtaná studna pro zásobování pitnou vodou** Stavba vrtané studny, hluboké 29 metrů, bude umístěna na pozemku parcelní číslo 1201/7 v kat. území Viničné Šumice, ve vzdálenosti 2,45 m od společné hranice parcel číslo 1201/7 a 1201/6 v kat. území Viničné Šumice, a současně ve vzdálenosti 19,92 m od společné hranice parcel 1150/10 a 1201/7 v kat. území Viničné Šumice. Vše tak, jak je zakresleno v situačním výkrese C3 a C4 v měř. 1 : 10000, který je součástí dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Milanem Bartákem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1003322).
2. Hloubka vrtané studny bude 29 m. Vrtaná studna bude sloužit jako individuální zdroj podzemní užitkové vody pro zálivku dřevin, keřů, vinice a pro potřeby plánovaného objektu pro zemědělskou prvovýrobu.
3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou nebo organizací.
4. Vzhledem k tomu, že zamýšlená stavba podléhá vodoprávnímu povolení, dle § 8, 15 a 55 vodního zákona, stavebník požádá o vydání rozhodnutí – vodoprávní povolení MěÚ Šlapanice, vodoprávní orgán.
5. Realizaci studny a jejím následným provozem nesmí být negativně ovlivněna vydatnost a kvalita zdroje podzemní vody v okolí studny.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1150/4 (ostatní plocha), 1150/10, 1150/11, 1151/1 (ostatní plocha), 1152 (ostatní plocha), 1153/1 (trvalý travní porost), 1156/1, 1158/1, 1161/3 (zahradka), 1201/5, 1201/6, 1201/7, 1201/13, 1201/14, 1201/15, 1201/16, 1201/17, 1201/18, 1201/19, 1201/20, 1201/21, 1201/22, 1201/25 a 1221/23 v katastrálním území Viničné Šumice tak, jak je zakresleno v situačním výkrese C3 a C4 v měř. 1 : 10000, který je součástí dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Milanem Bartákem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1003322).
2. Práce na stavbě budou prováděny tak, aby bylo zamezeno znečištění terénu ropnými a jinými látkami, které by mohly vniknout do půdy a znečistit povrchové či podzemní vody.
3. Mechanizační prostředky, používané při stavbě, musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými zachytnými vanami k zachycení úkapů, popřípadě úniku ropných látek a dalšími vhodnými prostředky pro zdolání ropné havárie.
4. **SO 02 - přípojka NN, podzemní vedení NN** Bude provedena přípojka NN – napojením na distribuční soustavu NN dle podmínek správce zařízení. Délka přípojky NN bude cca 2,00 – 3,00 m. Přípojka bude ukončena ve skříní SS + RR, umístěné na pozemku parcelní číslo 1221/23. Na přípojku bude navazovat podzemní vedení kabelů NN (1 x kabel AYKY 4 x 120 mm², 1 x kabel CYKY 5 x 2,5 mm²) v celkové délce 441 m. Podzemní vedení NN bude ukončeno na pozemcích stavebníka v zásuvkových skříních. Elektrická energie bude využívána k zajištění chodu čerpadla v navrhované studni a dále bude zajišťovat provoz zařízení pro sečení trávy na pozemcích stavebníka a provozu zemědělského objektu tak, jak je zakresleno v situačním výkrese C3 a C4 v měř. 1 : 10000, který je součástí dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Milanem Bartákem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1003322).
5. **SO 04 - vedení vinice** V jihovýchodní části území, tvořené pozemky parcelní číslo 1201/13, 1201/14, 1201/15, 1201/16, 1201/17, 1201/18, 1201/19, 1201/20, 1201/21, 1201/5, 1201/25 a 1201/22, budou zřízeny konstrukce pro vedení vinice v ploše 1650 m². Vinná réva bude vysazena pro soukromé účely stavebníka, na pokusné vinici. Vše tak, jak je zakresleno v situačním výkrese C3 a C4 v měř. 1 : 10000, který je součástí dokumentace pro územní řízení zpracované oprávněnou osobou, Ing. Milanem Bartákem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT – 1003322).
6. **Zařízení staveniště** o zastavěné ploše max. 6,00 x 6,00 m, max. výšce 3,50 m, bude umístěno na pozemcích parcelní číslo 1201/13, 1201/14, 1201/15 a 1201/16 v kat. území Viničné Šumice. Na

pozemcích bude umístěn výrobek plnicí fci stavby – dřevěný domek, zhotovený montážní technologií z opracovaných dřevěných dílců, zastřešený střechou sedlovou se sklonem max. 30°. Zařízení staveniště bude sloužit jako zázemí – skladovací prostory pro plánovanou etatizovanou výstavbu na pozemcích investora, nebude sloužit k trvalému pobytu osob. Zařízení staveniště bude odstraněno nejpozději do 30 dnů po vydání kolaudačního souhlasu pro uvažovanou zemědělskou stavbu.

7. **Dotčené území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.** O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum, příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
8. Vzhledem k překračování imisního limitu prašných částic (PM₁₀) v dané oblasti a vysoké škodlivosti těchto částic budou do doby vydání kolaudačního souhlasu dodržována opatření k minimalizaci prašnosti – skrápění, zakrývání a omezení ukládání sypkých materiálů, zejména jemných frakcí, před výjezdem mimo stavbu bude prováděna očista vozidel, místní komunikace v obci nesmějí být znečišťovány, kontrola a očista místních komunikací bude prováděna každodenně až do doby ukončení výstavby.
9. Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců a průjezd vozidel.
10. Pro uskutečnění umísťovaných staveb se jako stavební pozemek vymezují pozemkové parcely parcelní číslo 1150/4 (ostatní plocha), 1150/10, 1150/11, 1151/1 (ostatní plocha), 1152 (ostatní plocha), 1153/1 (trvalý travní porost), 1156/1, 1158/1, 1161/3 (zahradka), 1201/5, 1201/6, 1201/7, 1201/13, 1201/14, 1201/15, 1201/16, 1201/17, 1201/18, 1201/19, 1201/20, 1201/21, 1201/22, 1201/25 a 1221/23 v katastrálním území Viničné Šumice v rozsahu 1700 m².
11. Nejvíce prašné práce nebudou prováděny v době silného proudění větru směrem k zástavbě, která by mohla být prašností negativně ovlivněna.
12. Pokud se znečištění hromadí na komunikacích v okolí staveniště, je třeba je pravidelně čistit, a to v závěru dne po ukončení prací, respektive odjezdu strojních zařízení a nákladních vozů, a to min. jednou za 24 hodin. V intravilánu je nutné čistit komunikaci okamžitě po znečištění.
13. Čištění staveništních ploch a komunikací je třeba provádět zásadně za mokra.
14. Při provádění stavby nesmí dojít k úniku cizorodých látek do půd náležejících do ZPF.
15. Při realizačních pracech nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb., zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
16. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky a podmínky dotčeného orgánu:

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 12. 9. 2016, č.j. OŽP-ČJ/59383-16/VID, komplexní vyjádření ze dne 25. 5. 2016, č.j. OŽP-ČJ/33696-16/TOJ.

Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti nakládání s odpady dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- stavbou oplocení nebude dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa,
- během stavebních prací nedojde k narušení nebo poškození okolních lesních porostů,
- na lesní půdu nebude ukládán žádný stavební materiál nebo stavební či jiné odpady a nebude na nich budováno zařízení staveniště,
- odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, doklady budou předloženy při kolaudaci. Odpady vznikající při stavbě budou zařazeny podle postupu uvedeného v ustanovení § 2 a § 3 vyhlášky č. 381/2000 Sb., katalog odpadů,
- zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že

vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že bude zemina použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., ze kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou předloženy u kolaudace,

- u odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje,
- původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít podle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného Městským úřadem Šlapanice, odborem životního prostředí.
- Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakákoli změna bude předem projednána s orgánem ochrany přírody,
- veškeré zemní práce budou po realizaci dokonale zahlazeny.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, vydal dne 6. 3. 2015, č.j. JMK 30149/2015, souhlasné závazné stanovisko.

17. Při realizaci výše uvedené stavby budou dodrženy podmínky společnosti CETIN, č.j. 593731/17 ze dne 20.4.2017, zejména:

- Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče",
- při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti, pověřenému ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu,
- při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení,
- pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna,
- mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat se zaměstnancem POS,
- při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem se zaměstnancem POS,
- na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat se zaměstnancem POS,
- manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100). Na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutné řešit střet stavby se SEK.

18. Budou dodrženy podmínky spol. E.ON Servisní, s.r.o., stanovené k realizaci uvedených staveb dne 1. 6. 2017, č.j. D8610-16184539. Upozorňujeme, že v zájmovém území je uloženo zařízení společnosti E.ON Distribuce, a.s.

- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob el. proudem, zejména tím, že bude zajištěno zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažovaných staveb s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- V OP el. stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožnily nebo podstatně znesnadnily přístup k těmto zařízením.
- Po dokončení stavby je dále zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3,0 m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizací o celkové hmotnosti nad 6 t.
- Veškerá st. činnost v OP el. stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě NN a VN, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškeré stavební činnosti v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejich zahájením konzultována s RSS VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Ochrany, automatiky a přenosy.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního
- vedení 22 KV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
- Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytyčení kabelů na tel. č.: 602520551.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhu před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na tel. č. 800225577.

Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací (§ 152 stavebního zákona).

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Ing. Milan Barták (nar. 14. 7. 1969), Sušilovo náměstí 423/47, Rousínov, 683 01 Rousínov

Odůvodnění

Úřad městyse Pozořice obdržel dne 15. 9. 2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Úřad městyse Pozořice opatřením ze dne 11. 4. 2018 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Dne 4. 6. 2018 pod č.j. StÚ 1686/2017 - 4-Ca-ÚŘUS-Výzv-/ byla podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí ve lhůtě splatnosti do 15 kalendářních dnů ode dne, který následuje po doručení. Zároveň byl poplatník upozorněn na důsledky nezaplacení poplatku.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Úřad městyse Pozořice k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Úřad městyse Pozořice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Úřad městyse Pozořice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Luboš Andrysík, Ing. Milan Barták, Jiří Čalkovský, Valentin Čalkovský, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s. r. o., E.ON Distribuce, a.s., E.ON Servisní, s.r.o., Blanka Formánková, Oldřich Friml, Anna Gottvaldová, Antonín Havlík, Marie Havlíková, Jaroslav Herynek, Miloslava Herynková, Marie Homolová, František Hrbáček, Yvona Hrbáčková, Cyril Juřina, František

Juřina, Josef Juřina, František Koláček, KULHÁNEK & DRÁPAL s.r.o., Mgr. Aleš Levíček, Dobromila Müllerová, Ludmila Nebeská, Bc. Tomáš Nebeský, Obec Viničné Šumice, Anna Odložilíková, Ing. Michal Odložilík, Ing. Jan Skřivánek, CSc., Milena Suralová, Miroslav Škrob, Miloslav Šmerda, Ivana Šmerdová, Jiří Švec, Mgr. Leo Valenta, Libuše Valentová, Vilemína Vašíčková, Zuzana Večerková, Jaromír Vintr a Ing. Lenka Zítková.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihomoravského kraje, Brno.

Upozornění:

Jedná o stavbu, která podle § 122 odst. 1 stavebního zákona může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

otisk úředního razítka

Ing. Bronislava Částková v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

Ing. Milan Barták (nar. 14. 7. 1969), Sušilovo náměstí 423/47, Rousínov, 683 01 Rousínov
Obec Viničné Šumice (IČO - 00488372), Viničné Šumice 23, 664 06 Viničné Šumice, IdDS: 6zabwqd

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

Luboš Andrysík (nar. 6. 5. 1960), Osiková 405/46, Brno - Jundrov, 637 00 Brno
Jiří Čalkovský (nar. 12. 10. 1966), Vítovice 119, Rousínov, 683 01 Rousínov
Valentin Čalkovský, Vítovice 77, 683 01 Vítovice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (IČO - 04084063), Olšanská 2681/6, Praha - Žižkov, 130 00 Praha, IdDS: qa7425t
E.ON Česká republika, s. r. o. (IČO - 25733591), F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IdDS: 3534cwz
E.ON Distribuce, a.s. (IČO - 28085400), F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IdDS: nf5dxbu
E.ON Servisní, s.r.o. (IČO - 25186213), F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IdDS: fdbdvmf
Blanka Formánková (nar. 23. 4. 1964), Vítovice 52, Rousínov, 683 01 Rousínov
Oldřich Friml (nar. 4. 4. 1950), Nedakonice 360, 687 38 Nedakonice
Anna Gottvaldová (nar. 24. 3. 1968), Brněnská 45/68, Vyškov - Nouzka, 682 01 Vyškov
Antonín Havlík (nar. 10. 4. 1928), Neumannova 263/42, Brno - Pisárky, 602 00 Brno
Marie Havlíková (nar. 30. 9. 1934), Neumannova 263/42, Brno - Pisárky, 602 00 Brno
Jaroslav Herynek (nar. 25. 10. 1933), Tábor 2334/6, Brno - Žabovřesky, 616 00 Brno
Miloslava Herynková (nar. 4. 11. 1941), Tábor 2334/6, Brno - Žabovřesky, 616 00 Brno
Marie Homolová (nar. 17. 2. 1951), Vítovice 65, Rousínov, 683 01 Rousínov
František Hrbáček (nar. 1. 1. 1966), Habrovany 316, 683 01 Habrovany
Yvona Hrbáčková (nar. 6. 5. 1967), Habrovany 316, 683 01 Habrovany
Cyril Juřina, Velatice, 664 05 Tvarožná
František Juřina, Velatice, 664 05 Tvarožná
Josef Juřina, Velatice, 664 05 Tvarožná
František Koláček (nar. 20. 10. 1957), Uzbecká 565/28, Brno - Bohunice, 625 00 Brno
KULHÁNEK & DRÁPAL s.r.o. (IČO - 02134683), Viničné Šumice 470, 664 06 Viničné Šumice, IdDS: xb82f3c
Mgr. Aleš Levíček (nar. 2. 10. 1954), Zedníkova 177/4, Staré Brno, 603 00 Brno
Dobromila Müllerová (nar. 22. 12. 1927), Viničné Šumice 301, 664 06 Viničné Šumice
Ludmila Nebeská (nar. 27. 5. 1976), Wurmova 598/12, Brno - Stránice, 602 00 Brno
Bc. Tomáš Nebeský (nar. 11. 4. 1979), Vinařská 482/12, Staré Brno, 603 00 Brno
Anna Odlozhilikova (nar. 9. 2. 1966), Jírova 2201/21, Brno - Líšeň, 628 00 Brno
Ing. Michal Odložilík (nar. 20. 1. 1965), Jírova 2201/21, Brno - Líšeň, 628 00 Brno
Ing. Jan Skřivánek, CSc. (nar. 1. 11. 1935), Kovalovická 349, Pozořice, 664 07 Pozořice
Milena Suralová (nar. 8. 10. 1972), Brněnská 115/156, Vyškov - Nouzka, 682 01 Vyškov
Miroslav Škrob (nar. 11. 1. 1946), Arménská 505/9, Brno - Bohunice, 625 00 Brno
Miloslav Šmerda (nar. 11. 1. 1951), Krymská 305/1, Brno - Starý Lískovec, 625 00 Brno
Ivana Šmerdová (nar. 26. 6. 1957), Krymská 305/1, Brno - Starý Lískovec, 625 00 Brno
Jiří Švec (nar. 26. 5. 1957), Tvarožná 98, 664 05 Tvarožná
Mgr. Leo Valenta (nar. 28. 7. 1943), Ulička 860/10, Brno - Kohoutovice, 623 00 Brno
Libuše Valentová (nar. 2. 7. 1951), Ulička 860/10, Brno - Kohoutovice, 623 00 Brno
Vilemína Vašíčková (nar. 3. 2. 1940), Kneslova 1073/3, Brno - Černovice, 618 00 Brno
Zuzana Večerková (nar. 7. 6. 1951), Všetická 613/2a, Brno - Stránice, 602 00 Brno
Jaromír Vintř (nar. 28. 2. 1952), Vítovice 9, Rousínov, 683 01 Rousínov
Ing. Lenka Zítková (nar. 27. 2. 1982), Jednosměrná 1363, Kamenice - Nová Hospoda, 251 68 Kamenice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Obecní úřad Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, 664 06 Viničné Šumice
Úřad městyse Pozořice, Na Městečku 14, Pozořice, 664 07 Pozořice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, IdDS: x2pbqzq

Město Šlapanice, odbor životního prostředí (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice, 664 51 Šlapanice, IdDS: 2xfbbgj

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů,

položky 17, odst. 1 písm. e) sazebníku ve výši 1000,- Kč

položky 17, odst. 1 písm. g) sazebníku ve výši 300,- Kč

celkem 1300,- Kč byl zaplacen hotově dne 5. 6. 2018, číslo dokladu 39.