

Úřad městyse Pozořice, stavební úřad
Na Městečku 14, Pozořice

Č.j: StÚ 1785/2009 - 3-Ca-ÚŘUS-Rozh-/

Pozořice, dne: 12.10.2009

Vyřizuje: Bronislava Častková

E-mail: su.pozorice@volny.cz

Telefon: 544 226 055

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městyse Pozořice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **prodloužení distribuční sítě NN - nové kabelové vedení pro lokalitu s rodinnými domy (20 RD) - lokalita "Loučky", č.st. SB-4607-488**, na pozemcích: **pozemkové parcely parcelní číslo 158 (ostatní plocha), 168/2 (zahrada), 169/1 (orná půda), 171/2 (zahrada), 173 (zahrada), 180/1 (orná půda), 196 (ostatní plocha), 1843/1 (zahrada), 1844/3 (orná půda), 1844/4 (orná půda), 1845/2 (orná půda), 1846/2 (orná půda), 1849 (ostatní plocha), 1861/6 (orná půda), 1861/19 (orná půda), 1861/29 (orná půda), 1861/30 (orná půda), PK 61 a PK 2561 v kat. území Viničné Šumice**, kterou podala společnost **E.ON Distribuce, a.s. (IČ - 28085400), F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**, takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: prodloužení distribuční sítě NN - nové kabelové vedení pro lokalitu s rodinnými domy (20 RD) - lokalita "Loučky", č.st. SB-4607-488, na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 158 (ostatní plocha), 168/2 (zahrada), 169/1 (orná půda), 171/2 (zahrada), 173 (zahrada), 180/1 (orná půda), 196 (ostatní plocha), 1843/1 (zahrada), 1844/3 (orná půda), 1844/4 (orná půda), 1845/2 (orná půda), 1846/2 (orná půda), 1849 (ostatní plocha), 1861/6 (orná půda), 1861/19 (orná půda), 1861/29 (orná půda), 1861/30 (orná půda), PK 61 a PK 2561 v kat. území Viničné Šumice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

Druh a účel umisťované stavby:

- prodloužení distribuční sítě NN - nové kabelové vedení pro lokalitu s rodinnými domy (20 RD) - lokalita "Loučky", č.st. SB-4607-488

Umístění stavby na pozemcích:

- pozemkové parcely parcelní číslo 158 (ostatní plocha), 168/2 (zahrada), 169/1 (orná půda), 171/2 (zahrada), 173 (zahrada), 180/1 (orná půda), 196 (ostatní plocha), 1843/1 (zahrada), 1844/3 (orná půda), 1844/4 (orná půda), 1845/2 (orná půda), 1846/2 (orná půda), 1849 (ostatní plocha), 1861/6 (orná půda), 1861/19 (orná půda), 1861/29 (orná půda), 1861/30 (orná půda), PK 61 a PK 2561 v kat. území Viničné Šumice

Určení prostorového řešení stavby:

- prodloužení distribuční sítě NN - nové kabelové vedení pro lokalitu s rodinnými domy (20 RD) - lokalita "Loučky", č.st. SB-4607-488

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- pozemkové parcely parcelní číslo 158 (ostatní plocha), 168/2 (zahrada), 169/1 (orná půda), 171/2 (zahrada), 173 (zahrada), 180/1 (orná půda), 196 (ostatní plocha), 1843/1 (zahrada), 1844/3 (orná půda), 1844/4 (orná půda), 1845/2 (orná půda), 1846/2 (orná půda), 1849 (ostatní plocha), 1861/6 (orná půda), 1861/19 (orná půda), 1861/29 (orná půda), 1861/30 (orná půda), PK 61 a PK 2561 v kat. území Viničné Šumice

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba: prodloužení distribuční sítě NN - nové kabelové vedení pro lokalitu s rodinnými domy (20 RD) - lokalita "Loučky", č.st. SB-4607-488, bude umístěna na pozemcích, jak je zakresleno na přiloženém situačním výkresu č. 1 v měřítku 1 : 500 (celková situace stavby), který je součástí dokumentace k územnímu řízení, zpracované Ing. Pavlou Maderovou (ČKAIT 1000200). Nové prodloužení distribuční sítě NN bude sloužit pro napojení novostaveb RD v lokalitě „Loučky“.
2. Pro uskutečnění stavby se vymezují pozemky nebo jejich části jako stavební, tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním výkresu č. 1 v měřítku 1 : 500 (celková situace stavby), který je součástí dokumentace k územnímu řízení, zpracované Ing. Pavlou Maderovou (ČKAIT 1000200).
3. Projektová dokumentace stavby ke stavebnímu řízení bude zpracována oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou ve smyslu § 158 a § 159 zákona č.183/2006 Sb., tj. autorizovanou osobou v oboru.
4. Projektová dokumentace stavby a provedení stavby bude provedeno v souladu s podmínkami a rozhodnutími dotčených orgánů a vlastníků inženýrských sítí:
 - Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, Opuštěná 9/2, Brno-město, 656 70 Brno – OŽP/24156-08/5060-2008/SML
 - Telefónica O2 Czech republic, a.s., DLSS Brno, Jana Babáka 2733/11, 662 90 Brno – 62175/09/MBO/M00
 - Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – 4089/09/112
 - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, Brno - Lesná, 638 01 Brno – 2130/Ke/08
5. Stavba je ve smyslu § 117 odst. 1 stavebního zákona nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

E.ON Distribuce, a.s. (IČ - 28085400), F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění

Úřad městyse Pozořice obdržel dne 3.8.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Úřad městyse Pozořice opatřením ze dne 7.9.2009 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 8.10.2009 (čtvrtek) konané v místě: v kanceláři obce Viničné Šumice. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Úřad městyse Pozořice k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Úřad městyse Pozořice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Úřad městyse Pozořice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Vladimír Benda, Martin Buček, E.ON Distribuce, a.s., Ing. Pavel Fiala, Ing. Lada Fialová, Ph.D., Petr Hála, Lucie Hálová, Kamila Hurtová, Alois Chaloupka, Irena Chaloupková, Martin Jahoda, Jihomoravská plynárenská a.s., Jiří Khůl, Jiří Khůl, Vladimír Kupčík, Zdenka Kupčíková, Ing. Lukáš Maršálek, Jana Mendlová, Obec Viničné Šumice, Gabriela Paulíková, Blažena Přichystalová, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Bc. Barbora Vajdová, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Bc. Martin Zádrapa, Hana Zádrapová, Marie Železná, Martina Železná, Jaromír Železný.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihomoravského kraje, Brno.

Bronislava Častková
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Žadatel -

Doručení jednotlivě:

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, prostřednictvím zástupce: PROSIG, s.r.o., Hvězdoslavova 545/41, 627 00 Brno 27

Obec Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, 664 06 Viničné Šumice

Doručení veřejnou vyhláškou:

Vladimír Benda, Chmelnice 1355/25, Líšeň, 628 00 Brno 28

Martin Buček, Viničné Šumice 106, 664 06 Viničné Šumice

Ing. Pavel Fiala, Luční 1672, Strážnice, 696 62 Strážnice

Ing. Lada Fialová, Ph.D., Havraní 1209/22, Černovice, 618 00 Brno 18

Petr Hála, Školní 414, 683 35 Letonice

Lucie Hálová, Fučíkova 865, Bučovice, 685 01 Bučovice

Kamila Hurtová, Viničné Šumice 234, 664 06 Viničné Šumice

Alois Chaloupka, Viničné Šumice 320, 664 06 Viničné Šumice

Irena Chaloupková, Viničné Šumice 320, 664 06 Viničné Šumice

Martin Jahoda, Tvarožná 243, 664 05 Tvarožná

Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Jiří Khůl, Viničné Šumice 55, 664 06 Viničné Šumice

Jiří Khůl, Viničné Šumice 55, 664 06 Viničné Šumice

Vladimír Kupčík, Viničné Šumice 240, 664 06 Viničné Šumice

Zdenka Kupčíková, Viničné Šumice 240, 664 06 Viničné Šumice

Ing. Lukáš Maršálek, Za Humny 760, 664 42 Modřice

Jana Mendlová, Viničné Šumice 279, 664 06 Viničné Šumice

Gabriela Paulíková, Viničné Šumice 238, 664 06 Viničné Šumice

Blažena Přichystalová, Obecká 1799/48, 628 00 Brno 28

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 104 22 Praha

Bc. Barbora Vajdová, Sívce 262, 664 07 Pozořice

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, Brno - Lesná, 638 01 Brno

Bc. Martin Zádrapa, Sívce 153, 664 07 Pozořice

Hana Zádrapová, Spodní Kopec 85, 664 07 Pozořice

Marie Železná, Viničné Šumice 332, 664 06 Viničné Šumice

Martina Železná, Kovalovice 129, 664 06 Viničné Šumice

Jaromír Železný, Viničné Šumice 332, 664 06 Viničné Šumice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, 664 06 Viničné Šumice

Úřad městyse Pozořice, Na Městečku 14, 664 07 Pozořice

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1 000,00 Kč byl zaplacen hotově dne 12.10.2009.