



Exekutorský úřad Znojmo
soudní exekutor Mgr. Vojtěch Jaroš

Ve Znojmě dne 04.10.2011
č.j.133 EX 254/09-51

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Vojtěch Jaroš, Exekutorský úřad Znojmo, se sídlem Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo, CZE pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce vydaného Okresním soudem ve Znojmě dne 27.04.2009, č.j. 15 Nc 4968/2009-3,

rozhodl o určení ceny nemovitosti

takto

I.

Ve věci exekuce vedené podle usnesení vydaného Okresním soudem ve Znojmě dne 27.04.2009, č.j. 15 Nc 4968/2009-3, kterým byla exekuce nařízena podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu ve Znojmě ze dne 03.06.2003, č.j. 14 Ro 481/2003-22, k uspokojení pohledávky

oprávněného AGROPODNIK ZNOJMO, a.s.
se sídlem Dvořákova 21, Znojmo, IČ: 46902180,

proti povinnému Jaromír Hráček
bytem Oleksovice 85, Oleksovice, IČ: 12202487, RČ: 510527/194,

ve výši 35.223,50 Kč s
úroky z prodlení ve výši 3.5% ročně z částky 35.223,50 Kč ode dne 11.12.2002 do zaplacení,
náklady nalézacího řízení ve výši 11.350,- Kč
a povinnosti povinného zaplatit náklady exekuce,

se na základě výsledků ocenění posudkem znalce Ing. Oto Domaníže ze dne 30.09.2011, č. 1912-102-11, nemovitostí: podíl o velikosti ½ na

Pozemky

<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
1967/17	22	ostatní plocha	ostatní komunikace	

vše zapsáno na LV č. 1246 pro katastrální území Viničné Šumice, obec Viničné Šumice, okres Brno - venkov, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – venkov,

**určuje cena na částku ve výši 725,- Kč
(slovy sedm set dvacet pět korun českých).**

II.

Jiná práva a závady spojené s oceňovanými nemovitostmi, než ty zapsané na LV č. 1246 pro

katastrální území Viničné Šumice, nebyly zjištěny.

III.

Práva a závady spojené s oceňovanými nemovitostmi, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, kterými jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále, nejsou známy.

IV.

Výsledná cena nemovitostí uvedených ve výroku I. po započítání ceny práv a závad uvedených ve výroku II. a III. se stanovuje na částku ve výši 725,- Kč, (slovy sedm set dvacet pět korun českých).

O d ů v o d n ě n í:

Ocenění nemovitostí a jejího příslušenství provedl znalec Ing. Oto Domaniža ve znaleckém posudku ze dne 30.09.2011, č. 1912-102-11.

Soudní exekutor tedy podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 o.s.ř. stanovuje cenu nemovitostí a jejich příslušenství částkou 725,- Kč, jak uvedeno ve výroku I. usnesení, cenu jednotlivých práv a závad spojených s nemovitostmi částkou 0,- Kč, jak uvedeno ve výroku II. usnesení. Výsledná cena nemovitostí uvedených ve výroku I. tedy činí částku ve výši 725,- Kč, a je stanovena soudním exekutorem tak, že od ceny nemovitostí a jejich příslušenství určené ve výroku I. a ceny práv spojených s nemovitostmi určených ve výroku II. se odečte cena závad spojených s nemovitostmi uvedených ve výroku III. ve výši určené ve výroku II. (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 písm. d) a odst. 3 o.s.ř.). Určená výsledná cena bude podkladem pro stanovení nejnižšího podání.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Mgr. Vojtěch Jaroš, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Znojmo

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Michaela Trulíková
exekutorská koncipientka
pověřená soudním exekutorem