

U S N E S E N Í

Okresní soud Brno- venkov rozhodl samosoudcem Mgr. Milanem Prchalem ve věci výkonu rozhodnutí

oprávněné/ho/ **Finanční úřad Brno III, Šumavská 31, 663 49 Brno**

proti

povinné/mu/ **Ing. Vladimír Polák, nar. 24.05.1945, Husova 5, 602 00 Brno**

pro 37.972,41 Kč s příslušenstvím, prodejem nemovitostí,

t a k t o :

Soud vydává ve spojení s usnesením Okresního soudu Brno- venkov ze dne 20.03.2008, č.j. 16 E 945/2000- 106, tuto

dražební vyhlášku:

Dražební jednání podle § 336b/ o.s.ř. se nařizuje na den:

čtvrtek 05.05.2011 v 09,30 hod. v jednací síni č. 56/V. patro, v budově soudu, Brno, ulice Polní 39 (JAB).

Popis dražených nemovitostí je obsažen ve spise ve znaleckém posudku Ing. Bejšovce na č.l. 59. Nahlázení do spisu je možné po domluvě (tel.č. 546 540 571-2) na INFOCENTRU soudu.

Jistotu dle výroku V usnesení Okresního soudu Brno- venkov ze dne 20.03.2008, č.j. 16 E 945/2000- 106, lze zaplatit:

- v hotovosti do pokladny Okresního soudu Brno- venkov, Brno, Polní 39 (JAB) v otevírací době pokladny soudu (telefonická informace na č. 546 540 571-2), nebo
- na účet soudu v bance ČNB Brno, č.ú. 6015-828641/0710, variabilní symbol 7316094500; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

P o u č e n í :

Odvolání proti tomuto usnesení **není** přípustné.

V Brně dne 01. března 2011

Za správnost vyhotovení:
Lucie Špundová

Mgr. Milan Prchal, v.r.
samosoudce

U S N E S E N Í

Okresní soud Brno-venkov v Brně rozhodl samosoudkyní Mgr. Janou Lorencovou ve věci
výkonu rozhodnutí
oprávněné/ho/: **Finanční úřad Brno III., Šumavská 524/31, 663 49 Brno**
proti
povinné/mu/: **Ing. Vladimír Polák, nar. 24.05.1945, Dukelská 55, 614 00 Brno**
pro 99.836,00 Kč, prodejem nemovitosti,

t a k t o :

Soud vydává tuto dražební vyhlášku:

~~I. Dražební jednání se nařizuje~~

~~na den 19. září 2008 v 8.30 hod.~~

~~u Okresního soudu Brno-venkov v Brně, Příkop 11, budova A, I. poschodí, jednací síň dv.
109~~

II. Dražena bude 1/2 spoluvlastnického podílu povinného k nemovitostem, a to:

- pozemek parcela č. 765, o výměře 579 m² - zahrada,

- pozemek parcela č. 766, o výměře 785 m² - vinice,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 803, pro obec a katastrální území Viničné Šumice, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov.

III. Výsledná cena nemovitostí byla určena ve výši 9.000,-Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 6.000,-Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 4.500,-Kč.

Jistotu je nutno zaplatit na účet soudu v bance ČNB Brno č. účtu 6015-828641/0710, VS_7316094500, k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu, nebo v hotovosti do pokladny Okresního soudu Brno-venkov, ~~Brno, Příkop 11, v době od 9.00 hodin do 11.00 hodin v pracovní dny.~~

VI. S nemovitostmi jsou spojena

*) práva: žádná

*) závady: žádné

VII. Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady: žádné

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného (povinné) domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným (povinnou) přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným (povinnou) zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudu nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný(á) a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným (povinnou) přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soud nebude přihlížet.

X. Soud vyzývá oprávněného (oprávněnou), ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudu své pohledávky za povinným (povinnou), aby sdělili podepsanému soudu, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného (povinné) vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného (povinné); souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného (povinné) jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodávaných nemovitostí z výkonu rozhodnutí) prokázal podepsanému soudu nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení výkonu rozhodnutí k jeho právu přihlíženo.

XII. Osoby, které mají k prodávaným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný(á) a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím podepsaného soudu. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X., XI. nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

V Brně dne 20. března 2008

Za správnost vyhotovení:
Lucie Špundová

Mgr. Jana Lorencová, v.r.
samosoudkyně

Toto usnesení ze dne 20.3.2008, č.j. 16 E 945/2000-106, nabylo právní moci ve výroku III., IV., V., VII. dne 22.11.2010 a ve výroku I., II., VI., VIII., XII. dne 8.4.2009. Doložku provedla Lucie Špundová dne 2.3.2011.