

U S N E S E N Í

Okresní soud Brno- venkov v Brně rozhodl samosoudcem Mgr. Milanem Prchalem ve věci výkonu rozhodnutí oprávněné/ho/

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, IČ: 41197518,
Územní pracoviště Brno- město, Benešova 10, 659 14 Brno

proti

povinné/mu/

DANI s.r.o. v likvidaci, IČ: 46963529, Zámecká č.p. 20, 284 03
Sedlec - Kutná Hora

pro 141.405,- Kč s příslušenstvím, prodejem nemovitostí,

t a k t o :

Soud vydává tuto **dražební vyhlášku**:

I. Dražební jednání podle ust. § 336b o.s.ř. se nařizuje na den:

pátek 27.11.2009 v 10,00 hod. v jednací síni č. 56/V. patro v budově soudu,
nový Justiční areál Brno, ulice Polní 39, Brno.

II. Draženy budou tyto nemovitosti:

- pozemek ve zjednodušené evidenci- parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad (GP) p.č. 1957, o výměře 7691 m²,
zapsané na listu vlastnictví č. 987 pro katastrální území Viničné Šumice a obec Viničné Šumice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno- venkov, s příslušenstvím.

III. Výsledná cena nemovitostí uvedených ve výroku II byla určena ve výši 200.000,- Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 133.334,- Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 50.000,- Kč.

Jistotu lze zaplatit:

- v hotovosti do pokladny Okresního soudu Brno- venkov (do 30.10.2009 budova soudu Brno, Příkop 11; od 9.11.2009 nový Justiční areál Brno, ulice Polní 39, Brno) v době od 08,00 hodin do 09,00 hodin každý pracovní den, nebo
- na účet soudu v bance ČNB Brno, č.ú. 6015-828641/0710, variabilní symbol 7317024702;
k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena penězi ocenitelná práva ani závady.

VII. Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou: není takových.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného (povinné) domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným (povinnou) přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným (povinnou) zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudu nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný(á) a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným (povinnou) přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíhož uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soud nebude přihlížet.

X. Soud vyzývá oprávněného (oprávněnou), ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudu své pohledávky za povinným (povinnou), aby sdělili podepsanému soudu, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného (povinné) vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného (povinné); souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného (povinné) jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodávaných nemovitostí z výkonu rozhodnutí) prokázal podepsanému soudu nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení výkonu rozhodnutí k jeho právu přihlíženo.

XII. Osoby, které mají k prodávaným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Poučení:

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný(á) a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Okresního soudu Brno-venkov. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X., XI. nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

V Brně dne 18. září 2009

Za správnost vyhotovení:
Šárka Křístková



Mgr. Milan Prchal, v.r.
samosoudce